

Aan de bewoner(s) van dit adres

Datum: 28 april 2023

Betreft: Inloopavond herontwikkeling bloembollenbedrijf Kerspelweg 7 te Hoogkarspel

Geachte heer, mevrouw,

STED Development B.V. heeft een onderzoek gedaan of een herontwikkeling van het bloembollenbedrijf aan Kerspelweg 7 in Hoogkarspel naar woningbouw haalbaar is. Wij staan nog aan het begin van de planvorming en vinden het belangrijk om u in een vroegtijdig stadium bij dit initiatief te betrekken.

Graag nodigen wij u uit voor onze inloopavond op **woensdag 10 mei 2023 van 19.30 tot 21.30 uur** in Café-Restaurant Bantam aan Streekweg 202 in Hoogkarspel. Op deze avond zijn onder meer aanwezig; mevrouw C. Vos, Projectleider gebiedsontwikkeling Gemeente Drechterland, mevrouw M. Oepts, stedenbouwkundige van BGSV en ondergetekende. Tijdens deze inloopavond informeren wij u graag over ons initiatief en is er gelegenheid om vragen te stellen en reacties te geven.

Het woningbouwplan heeft als naam 'Landje van Fleur - Bloemrijk Wonen!', een verwijzing naar de bedrijfsnaam en activiteiten van de huidige locatie én onze ambitie om tot een onderscheidende, hoogwaardige en duurzame ontwikkeling te komen. Er zijn twee concept planvarianten uitgewerkt. Beide varianten bestaan uit woningen voor verschillende doelgroepen zoals starters, alleenstaanden met of zonder kinderen, gezinnen en ouderen. Wij zijn benieuwd naar uw mening en willen u tijdens de inloopavond drie vragen voorleggen. Deze vragen gelden voor beide concept planvarianten:

- Wat spreekt u aan?
- Wat spreekt u minder aan?
- Welke kansen ontbreken er?

Na de inloopavond zal het principeverzoek inclusief het (aangepaste) ontwikkelplan en de opgehaalde informatie van omwonenden en belangstellenden voor besluitvorming worden aangeboden aan het college van B&W van de gemeente Drechterland.

U kunt zich aanmelden tot 7 mei as. met vermelding van het aantal personen op het volgende e-mailadres: info@steddevelopment.nl. Zou u bij de aanmelding ook uw adresgegevens kenbaar willen maken? Indien u zich voor de inloopavond aan (of af meldt) en uw adresgegevens meestuurt dan geeft u automatisch toestemming aan STED Development B.V. (en aan haar gelieerde ondernemingen en deelnemingen) om deze gegevens ten behoeve van het participatietraject te verwerken. Als u alleen/ook per e-mail op de hoogte wil worden gehouden van het participatietraject en de verdere voortgang van het plan dan kunt u dit verzoek tevens bij ons kenbaar maken.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,
STED Development B.V.


Rob de Groot